

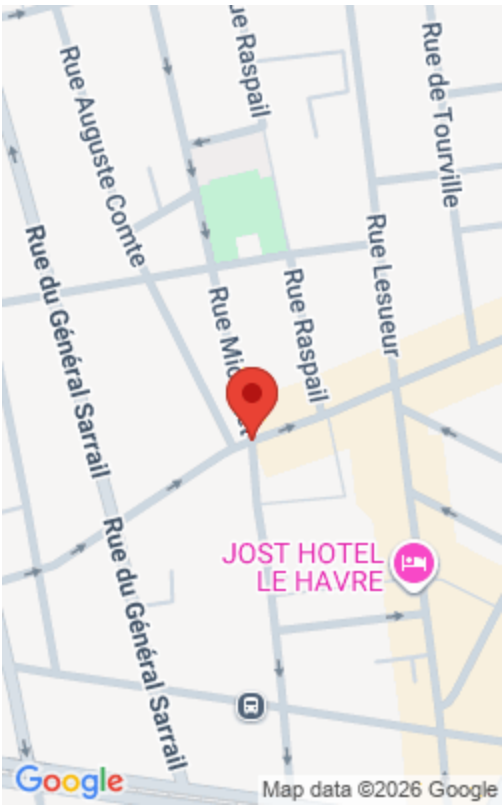
320 €

- 3 des lits
- 70 m²

# CHAMBRE – 70 M² – UNIVERSITÉ

https://ahloet.cryptotest.fr

2 chambres disponibles dans une colocation de 3 au sein d’un appartement de 70m2 loué meublé. Loyer de 360€ par colocataire. Il se compose de : – 3 chambres qui disposent chacune d’un grand lit (oreiller, draps et couettes inclus), un bureau, une armoire – 1 salon, avec un sofa, une table, une table basse, […]



## Informations générales

**Type de logement:** Chambre individuelle

**Date de disponibilité:** 20/08/26

**Référence:** 995

**La description:** 2 chambres disponibles dans une colocation de 3 au sein d’un appartement de 70m2 loué meublé. Loyer de 360€ par colocataire. Il se compose de : - 3 chambres qui disposent chacune d’un grand lit (oreiller, draps et couettes inclus), un bureau, une armoire - 1 salon, avec un sofa, une table, une table basse, une TV - 1 cuisine toute équipée (plaque de cuisson, four machine à laver, frigo, micro-ondes, cafetière, bouilloire, grille-pain), avec une petite table haute - 1 salle de bain avec une douche cabine, un wc, un sèche cheveux - 1 cellier privé Traversant et lumineux, l’appartement est au 3e étage d'un petit immeuble situé au 102 rue Casimir Delavigne, au coeur du quartier Danton, à 5min à pied d’un Carrefour Market, 10min de l’université et 15min des docks et des écoles (Sciences Po, EM, ENSM, ISEL, INSA et Cité Numérique). Il est possible de garer son vélo dans le local à vélo de l’immeuble. L’appartement dispose de la fibre. Une chaudière individuelle gaz assure la production d'eau chaude et de chauffage. Loyer hors charges par colocataire : 320€ Dépôt de garantie par colocataire : 320€ Montant des charges par colocataire: 40€ (internet, entretien de la chaudière, charges de l’immeuble, taxe ordures ménagères) L’eau, l’électricité et le gaz sont à la charge des locataires. Loyer éligible à la CAF.

## Conditions financières

**Loyer mensuel (charges comprises):** 360 €

**Charges:** 40 €

**Dépot de garantie:** 320 €

## Détails du logement

**Superficie, m²: 70** m²

**Etages : 3**

**Nombre de pièces:** 4

**Nombre de chambre:** 3

**Meublé:** Oui

## Les équipements

**Les essentiels:** Lit double, Bureau, Armoire, Chaise, Détecteur de fumée, Chauffage collectif électrique

**Cuisine:** Plaque de cuisson, Four, Réfrigérateur, Vaisselle

**Salle de bain:** Douche, Lavabo, WC, Machine à laver

**Les plus du logement:** Télévision, Local à vélo, Dépendance

## Localisation

**Adresse:** rue Casimir Delavigne

**Ville:** Le Havre

**Quartier:** Université

**Transport:** Bus, Tramway

## Contact propriétaire

**Nom Prénom:** GERARD

**Télephone:** 06.25.64.48.07

**Adresse mail:** scidesboisdubec@gmail.com